

Łódź, dnia 07 września 2022 roku

Do  
**Członków Spółdzielni Mieszkaniowej  
„Pojezierska” z siedzibą w Łodzi**

## **Z A W I A D O M I E N I E**

Działając na podstawie art. 8<sup>3</sup> ust. 2 i 6 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych oraz §53 ust. 1 i §54 ust. 1 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Pojezierska” Zarząd Spółdzielni zawiadamia, że z powodu niedoręczenia zawiadomień o Walnym Zgromadzeniu w sposób przewidziany w ustawie i Statucie Spółdzielni tj. wszystkim Członkom Spółdzielni na piśmie za pokwitowaniem w terminie 21 dni przed dniem Walnego Zgromadzenia

**Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej  
„Pojezierska” zwołane na dzień 22 września 2022 roku zostaje  
ODWOŁANE.**

### **Uzasadnienie**

Z uwagi na odwołanie stanu epidemii oraz wprowadzenie stanu zagrożenia epidemicznego z dniem 16 maja 2022 roku oraz w związku z okresowym spadkiem zakażeń wirusem SARS COV-2, Zarząd Spółdzielni podjął decyzję o zwołaniu Walnego Zgromadzenia na dzień 22 września 2022 roku, o czym większość Członków Spółdzielni została powiadomiona zawiadomieniem datowanym na dzień 5 lipca 2022 roku. Przeprowadzona przez Zarząd Spółdzielni analiza potwierdzeń doręczenia zawiadomień o Walnym Zgromadzeniu wykazała, że z powodu okresu urlopowego część zawiadomień (szacuje się ok. 10%) nie została skutecznie doręczona Członkom w ustawowym i statutowym terminie.

Wobec powyższego z uwagi na zagrożenie przerwaniem Walnego Zgromadzenia w trakcie obrad lub podjęciem uchwał mających braki formalne, a także mając na względzie konieczność realizacji praw członkowskich wszystkich Członków Spółdzielni, Zarząd Spółdzielni podjął decyzję o odwołaniu posiedzenia Walnego Zgromadzenia planowanego na dzień 22 września 2022 roku i przeniesieniu obrad na inny termin.

Zgodnie ze stanem prawnym obowiązującym od dnia 7 września 2022 roku (wynikającym z uchylenia art. 90 i 90a ustawy z dnia 31 marca 2020 r. o zmianie ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw na mocy art. 25 ustawy z dnia 7 lipca 2022 r. o zmianie niektórych ustaw w zakresie sposobu finansowania programów mieszkaniowych) oraz zgodnie ze stanowiskiem *Krajowej Rady Spółdzielczej, Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych oraz Ministerstwa Rozwoju i Technologii Walne Zgromadzenie zostanie zwołane w terminie ustawowym tj. **do dnia 30 czerwca 2023 roku** w zależności od stanu zachorowań oraz obowiązujących ograniczeń epidemicznych. O terminie, miejscu i planowanym porządku obrad Walnego Zgromadzenia zostanie Państwo powiadomieni odrębnym pismem.*

  
PREZES ZARZĄDU  
mgr Jacek Rakowski