Spółdzielnia Mieszkaniowa „Pojezierska”
91-324 Łódź, ul. Sierakowskiego 65A | NIP: 726-265-55-56
tel. 42 651-23-75 | sekretariat@pojezierska.pl

Łódź, dnia 10.11.2026 r.

INFORMACJA PRZETARGOWA

ZADANIE NR 1 — EKSPERTYZA KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANA

Pawilon handlowo-usługowy przy ul. Pojezierskiej 2/6 w Łodzi

Wraz z inwentaryzacją wyrobów zawierających azbest, analizą etapowania robót oraz opracowaniami kosztowymi

I. PRZEDMIOT I ZAKRES ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie ekspertyzy technicznej konstrukcyjno-budowlanej pawilonu handlowo-usługowego przy ul. Pojezierskiej 2/6 w Łodzi, obejmującej ocenę bezpieczeństwa i stanu technicznego elementów budowlanych, identyfikację przyczyn uszkodzeń, zalecenia dotyczące dalszego użytkowania i remontów, analizę etapowania robót oraz wymagane opracowania kosztowe.

Zamówienie obejmuje także kompleksową identyfikację, inwentaryzację i ocenę stanu wyrobów zawierających azbest, jako odrębną część opracowania. Decyzje o dalszym użytkowaniu budynku, zabezpieczeniach i inwestycjach należą do Zamawiającego.

Obiekt ma dwie kondygnacje nadziemne i częściowe podpiwniczenie. Z dostępnych materiałów wynika, że zastosowano konstrukcję żelbetową słupowo-ryglową i stalową, a dach ma konstrukcję stalową.

Zakres zamówienia nie obejmuje branżowych ekspertyz instalacji sanitarnych, wentylacyjnych ani elektrycznych, ani opracowania projektu sanitarnego. Widoczne instalacje podlegają ocenie tylko w zakresie ich wpływu na konstrukcję, przegrody budynku i planowane roboty budowlane.

1. Część ogólna i organizacja prac

- analiza udostępnionej dokumentacji archiwalnej, inwentaryzacji budynku, protokołów okresowych kontroli, dokumentacji fotograficznej oraz informacji o wcześniejszych naprawach i remontach;
- oględziny dostępnych części obiektu z dokumentacją fotograficzną, wskazaniem lokalizacji uszkodzeń na rzutach lub szkicach oraz przygotowaniem rejestru usterek i zagrożeń;
- dobór przez Wykonawcę – jako podmiot profesjonalny – rodzaju, metody, lokalizacji i liczby pomiarów, obliczeń, badań oraz odkrywek racjonalnie niezbędnych do wykonania uzgodnionego zakresu; brak z góry określonej liczby badań nie ogranicza obowiązku wykonania niezbędnej diagnostyki w ramach jednej ceny ryczałtowej;
- przedstawienie przed ingerencją w Obiekt Programu Badań z oznaczeniem miejsc, celu, metod, zakresu, potrzebnego dostępu, zabezpieczeń i odtworzeń; Zamawiający uzgadnia organizację, bezpieczeństwo i zakres ingerencji, natomiast za techniczny dobór metod odpowiada Wykonawca; aktualizacja Programu jest wymagana przy nowych potrzebach diagnostycznych;
- co najmniej jedno spotkanie robocze po oględzinach i badaniach oraz jedno spotkanie podsumowujące wyniki ekspertyzy;
- niezwłoczne zawiadomienie Zamawiającego o uzasadnionym podejrzeniu bezpośredniego zagrożenia oraz pisemne lub e-mailowe potwierdzenie z zaleceniami zabezpieczającymi.

2. Ocena konstrukcyjno-budowlana oraz powiązanych elementów architektonicznych

- ocena konstrukcji słupowo-ryglowej, elementów stalowych, stropów, ścian, połączeń, fundamentów w miejscach dostępnych, schodów, galerii, podestów i balustrad;
- ocena dachu: konstrukcji, pokrycia, odwodnienia, obróbek blacharskich, kominów, wywiewek, przejść dachowych oraz widocznego wpływu urządzeń zamontowanych na dachu;
- ocena elewacji, w tym okładzin blaszanych, tynków, cokołów, dylatacji, uszczelnień, mocowań reklam i urządzeń, z określeniem rodzaju i zasięgu uszkodzeń, zawilgoceń oraz zalecanego sposobu postępowania;

– ocena zawilgoceń i degradacji w piwnicach, w szczególności ścian, posadzek, izolacji oraz prawdopodobnych przyczyn nieprawidłowości;

– ocena schodów zewnętrznych i wewnętrznych, spoczników, ciągów komunikacyjnych, galerii, nawierzchni i balustrad pod kątem trwałości oraz bezpieczeństwa użytkowania;

– ocena patio I piętra wraz z nawierzchnią, spadkami, warstwami i izolacjami, odwodnieniem, obramowaniem oraz połączeniami z budynkiem, z uwzględnieniem przecieków i ich wpływu na konstrukcję.

3. Warunkowa analiza urządzeń dźwigowych dla osób z niepełnosprawnościami

Jeżeli ustalenia ekspertyzy wskazują, że charakter zalecanych robót może wiązać się z obowiązkiem dostosowania dostępności obiektu, Wykonawca oceni koncepcyjnie możliwość zastosowania dwóch zewnętrznych urządzeń dźwigowych przy istniejących schodach. Należy rozważyć platformy pionowe, przyschodowe lub rozwiązania równoważne.

– Analiza obejmie wstępne możliwości lokalizacji, posadowienia i kotwienia, kolizje, wpływ na komunikację i ewakuację oraz potrzebę dalszych opracowań i uzgodnień. Należy wskazać wariant rekomendowany i — jeśli zasadny — alternatywny.
– W przypadku braku przesłanek do takiej analizy Wykonawca uzasadni ten wniosek w ekspertyzie. Zamówienie nie obejmuje projektu urządzeń ani szczegółowego doboru produktów.

4. Kompleksowa inwentaryzacja wyrobów zawierających azbest

Zakres tej części obejmuje cały budynek, z uwzględnieniem dostępności poszczególnych pomieszczeń i elementów oraz bezpiecznych metod badań. Celem jest ustalenie miejsc występowania azbestu w stopniu umożliwiającym planowanie jego przyszłego usunięcia.

– analiza archiwaliów i systematyczne oględziny części wspólnych, lokali użytkowych, piwnic, pomieszczeń technicznych, elewacji, dachu, przegród, zabudów i szachtów oraz dostępnych wyrobów i izolacji związanych z instalacjami;
– pobranie reprezentatywnych próbek materiałów podejrzanych, których składu nie można wiarygodnie ustalić na podstawie dokumentacji lub oględzin, oraz zbadanie próbek przez laboratorium posiadające odpowiednie kompetencje; czynności ingerujące wymagają uzgodnienia i bezpiecznego wykonania;
– sporządzenie rejestru z jednoznacznymi identyfikatorami, lokalizacją (kondygnacja, lokal, pomieszczenie, element), rodzajem wyrobu, podstawą identyfikacji, oszacowaną ilością i jednostką miary, stanem technicznym oraz stopniem pilności działań;
– naniesienie lokalizacji na rzuty, schematy lub widoki elewacji i dachu, z numeracją zgodną z rejestrem, fotografiami i protokołami badań; rozróżnienie materiałów potwierdzonych, podejrzanych i nierozstrzygniętych;
– sporządzenie oceny stanu i możliwości bezpiecznego użytkowania wyrobów zawierających azbest na aktualnym wzorze oraz przygotowanie danych do wymaganej informacji o wyrobach zawierających azbest;
– osobne wskazanie miejsc niedostępnych lub zakrytych, których nie można wiarygodnie rozpoznać bez nadmiernej ingerencji; należy podać przyczynę ograniczenia, jego wpływ na wnioski i czynności niezbędne przed remontem;
– opracowanie wstępnego planu przyszłego usunięcia azbestu, wraz z kolejnością i priorytetami prac, wymogami bezpieczeństwa, formalnościami oraz orientacyjnymi kosztami demontażu, transportu, unieszkodliwienia i odtworzeń.

Inwentaryzacja nie obejmuje fizycznego usuwania wyrobów zawierających azbest. Niedostępnego lub nierozpoznanego elementu nie wolno oznaczać jako wolnego od azbestu bez wystarczających podstaw.

II. WYMAGANY REZULTAT OPRACOWANIA

Ekspertyza ma obejmować dokumentację umożliwiającą weryfikację wykonania umówionych czynności, w szczególności:

- opis obiektu, wykaz materiałów źródłowych, zakres i metody badań, ograniczenia rozpoznania oraz podpisy autorów z wymaganymi kwalifikacjami;
- ocenę stanu technicznego i bezpieczeństwa użytkowania; rejestr usterek i zagrożeń, dokumentację fotograficzną oraz rzuty i szkice z lokalizacją ustaleń;
- zalecenia z uzasadnieniem technicznym i klasyfikacją: A — zabezpieczenia niezwłoczne, B — roboty do 12 miesięcy, C — roboty w ciągu 1–3 lat, D — modernizacje planowe;
- wskazanie robót wymagających dokumentacji projektowej, badań, uzgodnień, zgłoszenia lub pozwolenia, wraz z kwalifikacją charakteru planowanych robót według Prawa budowlanego;
- analizę możliwości prowadzenia robót etapami przy częściowym użytkowaniu obiektu i wynikających stąd ograniczeń;
- odrębny raport z inwentaryzacji azbestu, wraz z rejestrem, oznaczeniami lokalizacji, wynikami badań, ocenami stanu i zaleceniami;
- analizę dwóch urządzeń dźwigowych w przypadkach opisanych w części I pkt 3;
- opracowania kosztowe opisane poniżej.

Każde istotne zalecenie powinno określać element budynku, ustalenie techniczne i jego podstawę, poziom ryzyka, proponowane postępowanie oraz potrzebę dalszego projektu lub badań. Wady dokumentacji ocenia się przez odniesienie do konkretnych wymagań zamówienia, a nie subiektywnych sformułowań.

1. Przedmiary, kosztorysy inwestorskie i kosztorysy ofertowe (ślepe)

- Dla robót, których zakres, technologię i ilości można wiarygodnie określić na podstawie ekspertyzy i dostępnej dokumentacji, Wykonawca sporządzi przedmiary robót, kosztorysy inwestorskie oraz odpowiadające im kosztorysy ofertowe (ślepe), przydatne do przygotowania przyszłych postępowań na roboty remontowe.
- Dla każdej wycenianej pozycji należy podać opis robót, jednostkę miary, ilość i podstawę jej ustalenia. W kosztorysie inwestorskim należy wskazać ceny jednostkowe, podsumowania, źródła i datę cen oraz przyjęte założenia. Kosztorys ślepy ma zawierać ten sam zakres i ilości, lecz bez cen i wartości.
- Jeżeli rzetelny przedmiar i kosztorys wymagają najpierw indywidualnych rozwiązań projektowych lub dalszego rozpoznania, Wykonawca nie sporządza pozornego kosztorysu szczegółowego. Wskazuje przyczynę ograniczenia, niezbędną dokumentację oraz szacunkową wartość robót z założeniami i przedziałem niepewności.
- Wykonawca przedstawi zbiorcze zestawienie wszystkich zalecanych robót z oznaczeniem, czy dla danej pozycji sporządzono przedmiar i kosztorysy, czy jedynie szacunek orientacyjny wymagający uzupełnienia po opracowaniu projektu. Nie można pomijać robót tylko dlatego, że ich szczegółowa wycena nie jest jeszcze możliwa.

2. Etapowanie robót przy częściowym użytkowaniu

- wskazanie robót możliwych do prowadzenia przy czynnym obiekcie i robót wymagających wyłączenia lokali, części budynku albo całego pawilonu;
- ocena wpływu etapowania na bezpieczeństwo konstrukcji i użytkowników, drogi ewakuacyjne oraz funkcjonowanie obiektu;
- propozycja zabezpieczeń technicznych i organizacyjnych oraz rekomendowanej kolejności robót z uzasadnieniem.

3. Forma i liczba egzemplarzy

Wykonawca przekaże trzy podpisane egzemplarze papierowe oraz komplet dokumentacji elektronicznej: podpisane pliki PDF, edytowalne DOCX i XLSX, rysunki i fotografie, protokoły badań, raport azbestowy oraz przedmiary i kosztorysy (PDF i wersje edytowalne). Jeżeli stosowano program kosztorysowy, należy przekazać również jego pliki źródłowe. Wszystkie wersje muszą być zgodne co do treści.

III. MATERIAŁY DO WGLĄDU I WIZJA LOKALNA

Zamawiający udostępni posiadaną dokumentację, w szczególności inwentaryzację architektoniczno-budowlaną z 2019 r., archiwalną dokumentację instalacji i przyłączy, protokoły kontroli okresowych, dostępne rzuty, fotografie i mapy. Udostępnienie materiałów nie oznacza zapewnienia ich kompletności.

Wizja lokalna jest obowiązkowa. Termin zostanie uzgodniony z Zamawiającym. Udział Wykonawcy potwierdza się podpisem na liście obecności; brak potwierdzenia odbycia wizji lokalnej stanowi podstawę odrzucenia oferty.

Kontakt organizacyjny: Kierownik ds. Technicznych, simon.szubert.smp@gmail.com, tel. 502 419 784 lub sekretariat@pojezierska.pl 48 42 651 23 75 . Wyjaśnienia istotne dla przygotowania ofert będą udostępniane wszystkim zainteresowanym na jednakowych zasadach, zgodnie z Regulaminem Spółdzielni.

IV. TERMIN I WARUNKI REALIZACJI

Termin wykonania całości przedmiotu zamówienia wynosi 90 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy. Obejmuje on niezbędne badania i wyniki laboratoryjne, ekspertyzę, raport azbestowy oraz opracowania kosztowe. Badania nie powodują automatycznego przedłużenia terminu; jego zmiana wymaga pisemnego aneksu. Projekt Ekspertyzy Wykonawca przekaże co najmniej 25 dni roboczych przed terminem końcowym; Zamawiający ma 15 dni roboczych na uwagi do projektu oraz 21 dni roboczych na odbiór końcowy po przekazaniu pełnej dokumentacji, zgodnie ze wzorem umowy.

Jedna cena ryczałtowa obejmuje wszelkie racjonalnie niezbędne do uzgodnionego zakresu czynności i koszty, w tym personel, sprzęt, oględziny, pomiary, obliczenia, badania specjalistyczne i laboratoryjne, próbki, odkrywki, zabezpieczenia, odtworzenia miejsc ingerencji oraz niezbędny dostęp wysokościowy wskazany w Programie Badań. Dotyczy to także badań, których potrzeba ujawni się w toku prac, o ile pozostają w granicach zamówienia. Badania gruntu, geologiczne, geotechniczne i archeologiczne są wyłączone; ich wykonanie w ramach umowy oraz inne rzeczywiste rozszerzenia jej zakresu wymagają uprzedniego pisemnego aneksu. Zamawiający może też zlecić badania wyłączone z zakresu na podstawie odrębnej umowy.

Wymagany okres gwarancji jakości oraz rękojmi za wady Ekspertyzy i załączonych opracowań: 36 miesięcy od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego bez zastrzeżeń. Zasady zgłaszania i usuwania wad określa wzór umowy.

V. WARUNKI UDZIAŁU I WYMAGANIA WOBEC WYKONAWCY

- dysponowanie osobami posiadającymi kwalifikacje i uprawnienia niezbędne do wykonania ekspertyzy konstrukcyjno-budowlanej, inwentaryzacji azbestu i opracowań kosztowych; dopuszcza się udział współpracowników i podwykonawców;
- doświadczenie w realizacji ekspertyz lub ocen technicznych obiektów handlowych, usługowych, wielolokalowych albo budynków o zbliżonej skali;
- posiadanie aktualnego ubezpieczenia OC obejmującego działalność i odpowiedzialność zawodową związane z zamówieniem, z sumą gwarancyjną co najmniej 500 000 zł, z obowiązkiem utrzymania ochrony w okresie wskazanym we wzorze umowy;

– wskazanie podwykonawców i zakresu powierzanych prac; późniejsza zmiana podwykonawcy lub powierzenie nowej istotnej części prac wymaga uprzedniej akceptacji Zamawiającego. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za własne.

VI. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA I SKŁADANIA OFERT

Oferta powinna być sporządzona w języku polskim, podpisana przez osobę uprawnioną i złożona w zamkniętej, nieprzezroczystej kopercie z dopiskiem:

„PRZETARG JAWNY — ZADANIE NR 1 — EKSPERTYZA KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANA PAWILONU PRZY UL. POJEZIERSKIEJ 2/6 W ŁODZI — NIE OTWIERAĆ PRZED TERMINEM OTWARCIA KOPERT” (UWZGLĘDNIĆ NAZWE FIRMY SKŁADAJĄCĄ OFERTĘ).

Oferta powinna zawierać:

– wypełniony i podpisany formularz oferty (Załącznik nr 1), zawierający jedną łączną cenę ryczałtową netto, stawkę i kwotę VAT oraz cenę brutto za cały zakres zamówienia; nie wymaga się osobnej wyceny części prac;
– harmonogram wykonania zamówienia w terminie 90 dni;
– aktualny wydruk z CEIDG lub KRS oraz oświadczenia o niezaleganiu z podatkami i składkami ZUS i o braku upadłości lub likwidacji;

– wykaz osób uczestniczących w realizacji zadania, wraz z ich rolą, kwalifikacjami i — gdy wymagane — uprawnieniami (Załącznik nr 2);
– kopię aktualnej polisy OC lub inny dokument potwierdzający wymagane ubezpieczenie;
– oświadczenie o wizji lokalnej (Załącznik nr 3) oraz oświadczenie o akceptacji warunków postępowania i wzoru umowy (Załącznik nr 4);
– wykaz przewidywanych podwykonawców wraz z zakresem prac albo oświadczenie o samodzielnej realizacji;
– pełnomocnictwo, jeżeli ofertę podpisuje osoba niewskazana w rejestrze jako uprawniona do reprezentacji.

Dla ułatwienia weryfikacji zaleca się dołączenie spisu zawartości. Oferta musi być podpisana w wymaganych miejscach przez osobę uprawnioną do reprezentacji Wykonawcy.

VII. WYBÓR OFERTY

Komisja Przetargowa zbada spełnienie warunków udziału oraz oceni oferty zgodnie z obowiązującym Regulaminem Wyboru Wykonawców Robót, Dostaw i Usług w Spółdzielni. Porównanie cen następuje na podstawie jednej łącznej ceny brutto za całe zamówienie. Szczegółowe zasady oceny ofert należy stosować zgodnie z Regulaminem i treścią ogłoszenia o postępowaniu.

VIII. TERMIN I MIEJSCE SKŁADANIA ORAZ OTWARCIA OFERT

Termin składania ofert	Do 27.11.2026r., godz. 12^{00}.
Miejsce składania ofert	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Pojezierska”, 91-324 Łódź, ul. Sierakowskiego 65A, sekretariat (osobiście lub przesyłką)
Termin otwarcia ofert	01.12.2026 r., godz. 16^{30}
Miejsce otwarcia ofert	Siedziba Spółdzielni Mieszkaniowej „Pojezierska”, ul. Sierakowskiego 65A w Łodzi

Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane i zostaną zwrócone Oferentom.

IX. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

Zamawiający zastrzega uprawnienia wynikające z Regulaminu Spółdzielni, w tym możliwość wezwania do wyjaśnień, wyboru oferty albo unieważnienia postępowania na zasadach określonych w tym Regulaminie. Przed podpisaniem umowy wybrany Wykonawca wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10% jednej łącznej ceny brutto oferty, w formie przewidzianej we wzorze umowy i dopuszczonej obowiązującym Regulaminem Spółdzielni. Zabezpieczenie obejmuje roszczenia z tytułu wykonania umowy, wad dokumentacji oraz odpowiedzialności gwarancyjnej i z rękojmi.

Wzór umowy stanowi Załącznik nr 5 do niniejszej informacji przetargowej i jest udostępniany w osobnym pliku. W razie rozbieżności pomiędzy dokumentami postępowania Zamawiający udzieli odpowiednich wyjaśnień przed terminem składania ofert.

ZAŁĄCZNIK NR 1

FORMULARZ OFERTOWY — JEDNA CENA ZA CAŁE ZADANIE NR 1

Przedmiot oferty: ekspertyza konstrukcyjno-budowlana pawilonu przy ul. Pojezierskiej 2/6 w Łodzi, wraz z inwentaryzacją azbestu i opracowaniami kosztowymi określonymi w informacji przetargowej.

Pełna nazwa Oferenta	....
Adres, NIP / KRS / CEIDG	....
Osoba do kontaktu	....
Telefon i e-mail	....

ŁĄCZNA CENA RYCZAŁTOWA ZA CAŁY PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Cena netto	..... zł
Podatek VAT (stawka ..... %)	..... zł
CENA BRUTTO	**..... zł**

Termin wykonania	90 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy
Gwarancja i rękojmia za wady opracowania	36 miesięcy
Termin związania ofertą	..... dni
Płatność	14 dni od doręczenia prawidłowej faktury po odbiorze zgodnym z umową

Przewidywani podwykonawcy i powierzony im zakres prac (albo: „wykonanie samodzielne”):

.....

Oświadczamy, że odbyliśmy wymaganą wizję lokalną, zapoznaliśmy się z dokumentacją postępowania i wzorem umowy oraz uwzględniliśmy w jednej cenie ryczałtowej wszystkie świadczenia objęte zamówieniem, w tym badania, inwentaryzację azbestu i opracowania kosztowe.

Data: ..... Podpis osoby uprawnionej: .....

ZAŁĄCZNIK NR 2

WYKAZ OSÓB PRZEWIDZIANYCH DO REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Należy wskazać osoby lub podmioty faktycznie wykonujące poszczególne czynności, niezależnie od formy współpracy.

Lp.	Imię i nazwisko	Rola / zakres prac	Uprawnienia / kwalifikacje	Doświadczenie związane z zadaniem
1				
2				
3				
4				
5				
6				

Oferent zapewnia, że czynności wymagające uprawnień lub specjalistycznych kompetencji będą wykonywane przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje.

Data: ..... Podpis osoby uprawnionej: .....

ZAŁĄCZNIK NR 3

OŚWIADCZENIE O ODBYCIU WIZJI LOKALNEJ

Nazwa Wykonawcy	
Osoba reprezentująca	
Data wizji lokalnej	

Działając w imieniu Oferenta, oświadczam, że odbyłem(-am) obowiązkową wizję lokalną pawilonu handlowo-usługowego przy ul. Pojezierskiej 2/6 w Łodzi oraz zapoznałem(-am) się z warunkami wykonania zamówienia i materiałami udostępnionymi przez Zamawiającego.

Potwierdzam, że zaoferowana cena ryczałtowa obejmuje cały zakres czynności wskazanych w informacji przetargowej, w tym racjonalnie niezbędne pomiary, badania, próbki, odkrywki, zabezpieczenia i odtworzenie miejsc ingerencji, z zachowaniem zasad Programu Badań i wyłączeń opisanych w dokumentacji.

Data i podpis Oferenta	Potwierdzenie przedstawiciela Zamawiającego .....

ZAŁĄCZNIK NR 4

OŚWIADCZENIE O AKCEPTACJI WARUNKÓW POSTĘPOWANIA

Nazwa Wykonawcy: .....

Działając w imieniu Wykonawcy, oświadczamy, że:

- zapoznaliśmy się z informacją przetargową, załącznikami oraz wzorem umowy i akceptujemy warunki zamówienia;
- złożona przez nas oferta obejmuje pełny przedmiot zamówienia, za jedną łączną cenę ryczałtową;
- akceptujemy termin realizacji 90 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy;
- przyjmujemy obowiązek wykonania ekspertyzy konstrukcyjno-budowlanej i kompleksowej inwentaryzacji azbestu, w tym niezbędnych badań, zgodnie z określonym zakresem;
- przyjmujemy obowiązek sporządzenia przedmiarów i kosztorysów inwestorskich oraz ofertowych (ślepych) dla robót możliwych do wiarygodnej wyceny na podstawie ekspertyzy, a dla pozostałych — szacunków orientacyjnych i wskazania wymaganych projektów;
- akceptujemy 36-miesięczny okres gwarancji jakości i rękojmi za wady opracowania;
- akceptujemy wzór umowy w załączeniu;
- przyjmujemy obowiązek wniesienia przed podpisaniem umowy zabezpieczenia należytego wykonania w wysokości 10% wartości wynagrodzenia brutto na zasadach określonych w Regulaminie i umowie;
- uwzględniliśmy w cenie wszystkie koszty niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia i dysponujemy wymaganymi kwalifikacjami oraz ubezpieczeniem.

Data: ..... Podpis osoby uprawnionej: .....