

Łódź, 25 listopada 2025 roku

Dorota Mikołajczyk

**XX Wydział Gospodarczy
Krajowy Rejestr Sądowy**

ul. Pomorska 37 90-203 Łódź,

tel. 42 201 26 57

e-mail: 20.gospodarczy@lodz.sr.gov.pl

Podmiot którego dotyczy sprawa

Spółdzielnia Mieszkaniowa
"Pojezierska"

91-324 Łódź, ul. Sierakowskiego 65A

numer KRS 0000535679

tel: 42 651 23 75

Wnoszę o wykreślenie uwidocznionych w Krajowym Rejestrze Sądowym danych osobowych w Dziale 2, rubryka 1, podrubryka 1 z uwagi na fakt, iż uchwała 33/2024 z dnia 23 maja 2024 roku powołująca widniejącą tam osobę (Magdalenę Banasiak) została podjęta przez organ:

- niespełniający wymogu określonego w § 65 ust. 1 Statutu mojej Spółdzielni ("Rada składa się z siedmiu Członków wybranych przez Walne Zgromadzenie.") co do ilości swych członków - w posiedzeniu uczestniczyło 6 osób z czego 5 członków "organu".
- w posiedzeniu Rady jako jej Przewodniczący i biorący udział w głosowaniu zasiadał pan Piotr Ubysz, który jednocześnie pełnił obowiązki Prezesa Zarządu (od 20 maja 2024 roku - uchwała Rady Nadzorczej nr 32/2024 z 20 maja 2024 roku) co w oczywisty sposób stoi w sprzeczności z art. 56 § 1 zdanie drugie prawa spółdzielczego. *"Nie można być jednocześnie członkiem rady i zarządu tej samej spółdzielni"* oraz § 47 ust. 1 Statutu Spółdzielni.
- który został "wybrany" na Walnym Zgromadzeniu 2022 roku z rażącymi naruszeniami Statutu Spółdzielni:
 - zgromadzeni nie mogli zadawać pytań kandydatom (protokół z posiedzenia str. 11 *"Ubolewała, że nie można zadawać pytań"*

kandydatom” podczas gdy Statut § 65 ust. 3 zdanie ostatnie “[...] Członkowie Spółdzielni mogą kandydatom zadawać pytania dotyczące funkcji Członka Rady Nadzorczej.”

- pan Tomasz Urbański nie uzyskał wymaganej w § 65 ust. 10 Statutu bezwzględnej większości głosów. Zgodnie z zapisem protokołu z obrad (str. 11 “[...] na godz. 19.15 wydano 276 pilotów”) wydano 276 pilotów zatem bezwzględna większość to 139 głosów. Zgodnie z zapisem protokołu z obrad (str.33) pan Tomasz Urbański uzyskał zaledwie 138 głosów zatem powinna być przeprowadzona procedura opisana w § 65 ust. 11 Statutu, która to jak wynika z protokołu nie została przeprowadzona a Wybór pana Tomasza Urbańskiego należy uznać za nieskuteczny

Zwracam także uwagę, że Rada Nadzorcza teoretycznie wybrana na Walnym Zgromadzeniu w dniu 9 grudnia 2022 roku w składzie zgodnym z § 65 ust. 1 Statutu “prawidłowo” działała zaledwie przez 4 dni bowiem w dniu 13 grudnia 2022 roku podjęła uchwałę 6/2022 oddelegowując jednego ze swych członków tj. pana Michała Sobczaka na funkcję pełniącego obowiązki Prezesa, jednocześnie tym krokiem odbierając sobie możliwość działania zgodnego ze Statutem bez uzupełnienia składu na zwołanym w tej sprawie Walnym Zgromadzeniu.

W związku z powyższym uzasadnione jest złożenie wniosku o wykreślenie osoby widniejącej w pozycji “Zarząd” z Krajowego Rejestru Sądowego i podjęcie innych prawem przewidzianych kroków w celu naprawienia moim zdaniem patologicznego stanu prawnego mojej Spółdzielni (brak Zarządu, brak Rady Nadzorczej, brak zawiadomienia o zwołaniu Walnego Zgromadzenia w sprawie wyborów do Rady Nadzorczej z uwagi na fakt, iż trzyletnia “kadencja” obecnej, niekompletnej upływa 9 grudnia 2025 roku).

dnia 2025-12-08

ZARZĄDZENIE

1. Wobec złożenia wniosku, który nie został należycie opłacony (brak dowodu uiszczenia opłaty w łącznej kwocie 350 złotych) poucza się, iż zgodnie z art. 19 ust. 6 ustawy o Krajowym Rejestrze Sądowym wniosek złożony za pośrednictwem systemu teleinformatycznego i nieopłacony nie wywołuje skutków, jakie ustawa wiąże z wniesieniem wniosku do sądu rejestrowego.
2. Poucza się, że od dnia 01 lipca 2021 roku wnioski dotyczące podmiotu podlegającego wpisowi do rejestru przedsiębiorców składa się wyłącznie za pośrednictwem systemu teleinformatycznego (art. 19 ust. 2 ustawy o Krajowym Rejestrze Sądowym). Pisma niewniesione za pośrednictwem systemu teleinformatycznego nie wywołują skutków prawnych, jakie ustawa wiąże z wniesieniem pisma do sądu (art. 125 § 2(1) k.p.c.).
3. Dodatkowo wskazać należy, że Dorota Mikołajczyk nie jest uprawniona do złożenia wniosku o wpis zmian do rejestru. Wnioskodawcą powinien być podmiot którego dotyczy wpis czyli Spółdzielnia reprezentowana przez Zarząd zgodnie ze sposobem reprezentacji. Ponadto, wniosek o wpis zmian do rejestru składa się na formularzu udostępnionym w systemie teleinformatycznym PRS – zmiana wpisu (złożono „inny wniosek”).