

REGULAMIN
UDZIELANIA INFORMACJI, WYDAWANIA ZAŚWIADCZEŃ
I POBIERANIA OPŁAT
W SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „POJEZIERSKA” W ŁODZI

Postanowienia ogólne

§ 1

Regulamin udzielania informacji, wydawania zaświadczeń i pobierania opłat w Spółdzielni Mieszkaniowej „Pojezierska” w Łodzi, zwany dalej „Regulaminem”, określa zasady i opłaty za wskazane poniżej czynności:

- a) wydawanie zaświadczeń,
- b) udzielanie informacji komornikom sądowym,
- c) udzielanie informacji innym podmiotom ze zbiorów dokumentów, ewidencji i rejestrów prowadzonych przez Spółdzielnię,
- d) wydawanie zestawień dotyczących sprzedaży lokali.

§ 2

1. Za czynności, o których mowa w § 1 lit. a)-d), z zastrzeżeniem zawartym w § 6, 7 i 9 ust. 1, pobiera się opłaty.
2. Opłatę wnosi się na rachunek bankowy Spółdzielni lub w kasie Spółdzielni, a potwierdzenie jej dokonania składa się wraz z wnioskiem, o dokonanie czynności, o której mowa w § 1.
3. W przypadkach szczególnie uzasadnionych, w uwagi na ciężką sytuację materialną osoby wnioskującej o dokonanie czynności, o których mowa w § 1 lit. a), c) lub d), Zarząd Spółdzielni może obniżyć wysokość opłaty lub odstąpić od jej pobrania.
4. Opłaty nie pobiera się jeżeli z przepisów powszechnie obowiązującego prawa lub z postanowień Regulaminu, wynika obowiązek nieodpłatnego wydania zaświadczenia, zestawienia lub udzielenie informacji.

§ 3

Zaświadczenia, zestawienia i informacje mogą być udzielane tylko wtedy, gdy nie narusza to przepisów prawa powszechnie obowiązujących, a w szczególności przepisów o ochronie i przetwarzaniu danych osobowych.

Zaświadczenia

§ 4

1. Zaświadczenie wydaje się na wniosek osoby uprawnionej lub posiadającej interes prawny w uzyskaniu zaświadczenia.
2. Zaświadczenie sporządza się na podstawie danych zgromadzonych w zbiorach, ewidencjach i rejestrach prowadzonych przez Spółdzielnię.

§ 5

Warunkiem wydania zaświadczenia jest uiszczenie opłaty w wysokości 50,00 zł brutto.

Udzielanie informacji komornikom sądowym

§ 6

Na pisemne żądanie komornika sądowego Spółdzielnia udziela mu informacji niezbędnych do prawidłowego prowadzenia postępowania egzekucyjnego, wykonania postanowienia o udzieleniu zabezpieczenia oraz wykonania innych czynności wchodzących w zakres jego ustawowych zadań, w szczególności dotyczące stanu majątkowego dłużnika oraz umożliwiających identyfikację składników jego majątku.

§ 7

Za udzielenie informacji, o których mowa w § 6, od organu egzekucyjnego nie pobiera się opłaty.

Wydawanie zestawień zawierających dane dotyczące sprzedaży lokali

§ 8

Zestawienia zawierające dane dotyczące sprzedaży spółdzielczych własnościowych praw do lokali i lokali, co do których doszło wyodrębnienia i ustanowienia prawa własności, wydawane są na pisemny wniosek osoby posiadającej uprawnienia zawodowe w zakresie szacowania nieruchomości (rzeczoznawca majątkowy) lub innym osobom w celach naukowych lub dydaktycznych.

§ 9

1. Nie pobiera się opłaty za zestawienia sporządzone i przekazywane w postaci elektronicznej przy wykorzystaniu środków komunikacji na odległość.
2. Warunkiem wydania zestawienia sporządzonego w postaci papierowej jest wniesienie opłaty w wysokości 5,00 zł brutto za każdą rozpoczętą stronę zestawienia.

§ 10

1. Regulamin udzielania informacji, wydawania zaświadczeń i pobierania opłat w Spółdzielni Mieszkaniowej „Pojezierska” w Łodzi został zatwierdzony uchwałą Rady Nadzorczej Spółdzielni nr 59/2025 z dnia 28 - 10 - 2025 r.
2. Niniejszy Regulamin obowiązuje od dnia 1 grudnia 2025 r.

SEKRETARZ
RADY NADZORCZEJ
Agnieszka Kubiak
Agnieszka Kubiak

PRZEWODNICZĄCA
RADY NADZORCZEJ
Jolanta Danik
Jolanta Danik

UCHWAŁA NR 59/2025

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej "Pojezierska" z siedzibą w Łodzi
z dnia 28 października 2025 roku

w sprawie: uchwalenia wysokości opłat za wydawanie zaświadczeń i innych zestawień ze zbiorów Spółdzielni Mieszkaniowej „Pojezierska” w Łodzi i Regulaminu Udzielania Informacji, Wydawania Zaświadczeń i Pobierania Opłat w Spółdzielni Mieszkaniowej „Pojezierska” w Łodzi

Działając na podstawie art. 46 § 2 ustawy z dnia 16 września 1982 r. - Prawo spółdzielcze oraz § 67 lit. p Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Pojezierska” w Łodzi Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej „Pojezierska” postanawia:

§1

1. Uchwalić wysokość opłaty za wystawianie zaświadczeń w wysokości 50,00 zł brutto, natomiast za wydawanie zestawień ze zbiorów Spółdzielni w wersji papierowej dotyczących między innymi danych transakcyjnych uchwalić w wysokości 5,00 zł brutto za każdą rozpoczętą stronę.
2. Uchwalić Regulamin Udzielania Informacji, Wydawania Zaświadczeń i Pobierania Opłat Spółdzielni Mieszkaniowej „Pojezierska” w Łodzi w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 grudnia 2025r.

Uchwała została podjęta większością głosów:

- za3..... głosów;
 - przeciw1..... głosów;
 - wstrzymujących się1..... głosów;
- przy liczbie5..... uczestniczących w głosowaniu.

SEKRETARZ
RADY NADZORCZEJ
Agnieszka Kubiak
Agnieszka Kubiak

PRZEWODNICZĄCA
RADY NADZORCZEJ
Jolanta Danik
Jolanta Danik